

**ПРОТОКОЛ №1 РЕШЕНИЯ
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
(заочная форма)**

г. Москва

« 22 » мая 2012 года.

ПО АДРЕСУ:				
Район	Улица	Номер дома	Строение	Корпус
Южное Тушино	Нелидовская	9	-	1

22.05.2012 года по адресу: г. Москва, ул. Нелидовская, д. 9, к. 1, было проведено общее собрание собственников помещений многоквартирного дома в форме заочного голосования.

Инициатором проведения общего собрания выступил:

1. Виноградова Л.А. (кв. № 58)
2. Калинкин В.Ф. (кв. № 28)

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома **2472 кв. м, что составляет 100% голосов.**

В голосовании приняли участие **28 (двадцать восемь)** собственника (-ов) жилых и нежилых помещений, обладающих правом собственности на **1292,8 кв.м.** площади помещений многоквартирного дома, что составляет **52,3 %** голосов всех собственников помещений.

Кворум **имеется.** Собрание признано **правомочным.**

Повестка дня

1. **Выбор председателя и секретаря Общего собрания с правом подсчета голосов.**
2. **Выбор Совета многоквартирного дома.**
3. **Выбор председателя Совета многоквартирного дома.**
4. **Утверждение срока полномочий Совета многоквартирного дома и председателя.**
5. **О порядке уведомления собственников помещений о проведении Общих собраний собственников помещений.**
6. **О порядке уведомления собственников помещений о принятых решениях Общего собрания собственников помещений.**
7. **Об утверждении места хранения протокола и других документов Общего собрания собственников помещений.**

РЕШЕНИЯ ПО ВОПРОСАМ, ПОСТАВЛЕННЫМ НА ГОЛОСОВАНИЕ

1. **Избрать председателя и секретаря общего собрания с правом подсчета голосов.**

Председатель Общего собрания:

Виноградова Л.А. собственник жилого помещения (кв.) № 58.

(указать: Фамилия И.О., собственником какого помещения является)

Секретарь Общего собрания:

Калинкин В.Ф. собственник жилого помещения (кв.) № 28.

(указать: Фамилия И.О., собственником какого помещения является)

«ЗА» - **98,7%** «ПРОТИВ» - **0%** «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - **1,3%**

Принятое решение: Избрать председателя и секретаря общего собрания с правом подсчета голосов
Виноградова Л.А., собственник жилого помещения (кв.) № 58 – председатель.
Калинкин В.Ф. собственник жилого помещения (кв.) № 28 – секретарь.

2. Выбор кандидатур в Совет МКД

Наименование	За	Против	Воздержался
Виноградова Л.А. – кв. № 58 Калинкин В.Ф. – кв. № 28 Громов В.Н. – кв. № 32 Щербакова А.Г. – кв. № 41	98,9%	0%	1,1%

Принятое решение: выбрать в состав Совета МКД:

Виноградова Л.А. – собственник жилого помещения кв. № 58

Калинкин В.Ф. – собственник жилого помещения кв. № 28

Громов В.Н. – собственник жилого помещения кв. № 32

Щербакова А.Г. – собственник жилого помещения кв. № 41

3. Выбор председателя Совета многоквартирного дома.

Выбрать председателем Совета многоквартирного дома

Виноградова Л.А. – собственник жилого помещения кв. № 58

«ЗА» - 98,6% «ПРОТИВ» - 0,2% «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 1,2%

Принятое решение: выбрать председателем Совета многоквартирного дома

Виноградова Л.А. – собственник жилого помещения кв. № 58

4. Утверждение срока полномочий Совета многоквартирного дома и председателя.

Утвердить срок полномочий Совета многоквартирного дома, а также председателя Совета сроком на 5 лет.

«ЗА» - 97,9% «ПРОТИВ» - 0,4% «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 1,7%

Принятое решение: утвердить срок полномочий Совета многоквартирного дома, а также председателя Совета сроком на 5 лет.

5. О порядке уведомления собственников помещений о проведении общих собраний собственников помещений.

Наименование	ЗА	Против	Воздержался
На первом этаже в холлах подъездов на информационных досках	99,3%	0%	0,7%
Иное (указать кратко)	0%	0%	0%

Принятое решение: определить в качестве способа извещения собственников помещений о проведении общих собраний - на первом этаже в холлах подъездов на информационных досках.

6. О порядке уведомления собственников помещений о принятых решениях Общего собрания собственников помещений.

Наименование	ЗА	Против	Воздержался
На первом этаже в холлах подъездов на информационных досках	99,3%	0%	0,7%
Иное (указать кратко)	0%	0%	0%

Принятое решение: определить в качестве способа извещения собственников помещений о принятых решениях общих собраний - на первом этаже в холлах подъездов на информационных досках.

7. Об утверждении места хранения протокола и других документов Общего собрания собственников помещений.

Наименование	ЗА	Против	Воздержался
В помещении ГУП ДЕЗ района «Южное Тушино»	99,6%	0%	0,4%
Иное (указать кратко)	0%	0%	0%

Принятое решение: определить в качестве места хранения документов, связанных с проведением общих собраний собственников помещений многоквартирного дома – в Совете многоквартирного дома.

Председатель Общего собрания:

Виноградова Л.А.
(ФИО)

/ Виноградова Л.А. /

Секретарь Общего собрания:

Калинкин В.Ф.
(ФИО)

/ Калинкин В.Ф. /